

2009ko otsailaren 4ean UDALBATZAK EGINDAKO BILKURA OHIZKOAREN AKTA.

1.Zk.

Aiako Udaletxeko batzar aretoan eta egun honetako arratsaldeko 18:30tan, Udalbatzarra bildu da, idazkari-kontuhartzailea bertan egonik.

Alkate Lehendakari jaunak zuzendu du bilera eta bertara ondoko Udalkideak agertu dira:

LEHENDAKARIA: IGOR ITURAIN IBARGUREN jauna

ZINEGOTZIAK :

- 1.- MARIA JESUS ARRUABARRENA ESNAL anderea
- 2.- MAITANE ARRILLAGA ALDALUR anderea
- 3.- ANDER ARRILLAGA ALBENIZ jauna
- 4.- MARI KARMEN EGURZA AGIRRE anderea
- 5.- ANTXON GOMEZ LORENTE jauna
- 6.- NAIARA ESNAL HUEGUN anderea

IDAZKARI-KONTUHARTZAILEA: ITZIAR AZURTZA-SORRONDEGI andereak

Lehendakari jaunak hala adierazita ekitaldiari hasiera eman eta ondoren azaldutakoa gertatu eta erabaki da:

1.- Aiako hirigintza plangintzako Arau Subsidiarioen Berrikuspen agiriko " Thalassa" hirigintza fitxaren antolakuntza eta agiri osoari dagokion " azterketa finantz-ekonomikoa" behin-betiko onartu eta Gipuzkoako Foru Aldundiari eskatu " Thalassa" eremuari buruzko etenaldia altxa dezan eta Berrikuspen agiriaren Testu Bateratua, osotasunean onartu eta argitara dezan.

Idazkariak adierazi du Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zela 2008ko abenduaren 31ean Thalassa hirigintza eremuaren fitxa – Foru Aldundiko errepide sailak ohartarazitako aldaketa barne-eta baita azterketa finantz-ekonomikoari buruzko hasierako onarpena ere.

30 egun naturaleko epea igaro ondoren, ez da alegazio zein iradokizunik aurkeztu . Beraz, Udalbatzari behin-betiko onarpena ematea legokioko.

Azterketa finantz-ekonomikoaren edukia laburbildu du udalbatzarkideen aurrean, honako puntuok azpimarratuz batez ere:

1.- Helburu nagusia: lurraldearen egitura orokor eta organikoari dagozkion urbanizazio obrak egiteak dakartzan ondorio ekonomikoak aztertzean datza. Honela, agiri honek espreski aipatu ditu, batetik, zenbateko ekonomioa eta bestetik, finantziazio iturriak. Dena den, diru kopuruak gutxigorabeherakoak dira

2.- Lurraldearen egitura orokor eta organikoari buruzko urbanizazio obrak deskribatu dira motzean. Hauek sistema orokorrak dira, gehienak lurzoru urbanizagarri sektorizatuekin batera exekutatu dira. Egun dauden azpiegiturak eta exekuzio fasean daudenak jasotzen dira soilik

2.1.- Zerbitzu azpiegituren zerrenda honakoa da.

- 2.1.1. Herrigune-Andatza arteko euri-ur eta ur zikinen arazketa sarea (942.000.-euro) eta ur hornikuntza sarea (250.000.-euro)
- 2.1.2. Andatza-Santio arteko euri ur eta ur zikinen arazketa sarea (2.700.000.-euro)
- 2.1.3. Ur hornikuntza Ibai-Eder ur-biltegitik udalerrera (2.000.000.-euro)
- 2.1.4. Finantziazio iturria: Gipuzkoako Foru Aldundia eta Ur kontsortzioa.

2.2.- Ekipamendu eta gune librean sistema orokorra: Dagoeneko eginak daude honako hauek:

- 2.2.1. Gune librean sistema orokorra: Andatza (320.000.-euro)
- 2.2.2. Pagoeta Natur Parkea: Gipuzkoako Foru Aldundia da finantziazio-iturria (600.000.-euro)

3.- Komunikazio azpiegiturak: Orioko sahiesbidea eta trenbidearen desbideratzea dira, eta bi fase ezberdin litezke:

3.1. Mota-Ubegun tartea. Aurrekontua 15.228.557,90.-eurokoa da.

3.2. Arraun elkartetik "Txanka"-ra: Gipuzkoako Foru Aldundiak finantziatua dago (21.847.306,36.-euro).

4.- Hirigintza eremuak

- 4.1. Bitarteko garapen planak behar dira eremu gehienetan urbanizatze eta eraikitze prozesua abiatu aurretik, eta plan horiek zehaztuko dute eremu bakoitzaren bideragarritasun ekonomikoa.
- 4.2. Armendi gain eremuaren urbanizazio gastuak 2.500.000.-eurokoak dira
- 4.3. Santio erreka auzoan errepide hobekuntzak Udalak ordaindu ditu zati batean (291.000.-euro) eta beste zati batean Foru Aldundiak (186.000.-euro).
- 4.4. Elkano auzoko garapen berriak 600.000.-euroko
- 4.5. Urdaneta auzoko garapen berriak 545.000.-euroko
- 4.6. Industri gunetan udalak dirua aurreratu du

5.- Ondorioak: Bideragarritasuna bermatua dagoela esan daiteke.

Azkenik, gogorarazi du, Berrikuspen espedientea bukatutzat jotzeko, Foru Aldundiaren aurrean konpromezu bat, hartu zela, Testu bateratu bat , udalerrri osoko eremu guzti-guztiak eta azterketa finantz-ekonomikoa barneratzen dituen, aurkezteko. Eta agiri hori prestatuta dagoenez, ontzat ematea dagokiola udalbatzari.

BOZKETA.

Alde: 5 bozka

Aurka: 0 bozka

Abstentzioa: 2 bozka

AKORDIOA:

Aiako Udalbatzak, gehiengoz, erabaki du:

Lehenik: Aiako hirigintza plangintzako Arau Subsidiarioen Berrikuspen agiriko " Thalassa" hirigintza fitxaren antolakuntza eta Berrikuspen agiri osoari dagokion " azterketa finantz-ekonomikoa onartzea.

Bigarrenik: Udalerrri osoko eremu guzti-guztiak eta azterketa finantz-ekonomikoa barneratzen dituen Testu bateratua onartzea.

Hirugarrenik: Gipuzkoako Foru Aldundiari eskatzea " Thalassa" eremuari buruzko etenaldia altxa dezan eta Berrikuspen agiriaren Testu Bateratua, osotasunean onartu eta edukia argitara dezan.

Bileran esan eta onartutakoak jasota gera daitezen, idazkariak idatzi eta bertaratutakoek onartu eta izenpetu dute, Aian 2009ko apirilaren 16an.

IGOR ITURAIN IBARGURENek

MARIA JESUS ARRUABARRENA ESNALEK

MAITANE ARRILLAGA ALDALUR-ek

ANDER ARRILLAGA ALBENIZEK

MARI KARMEN EGURZA AGIRREK

ANTXON GOMEZ LORENTEK

NAIARA ESNAL HUEGUNEK

Idazkari-kontuhartzaileak.